

Projekt

z dnia 20 września 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXIII/ /2021
RADY MIEJSKIEJ BORKU WLKP.**

z dnia 22 września 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Jeżewska 2”**

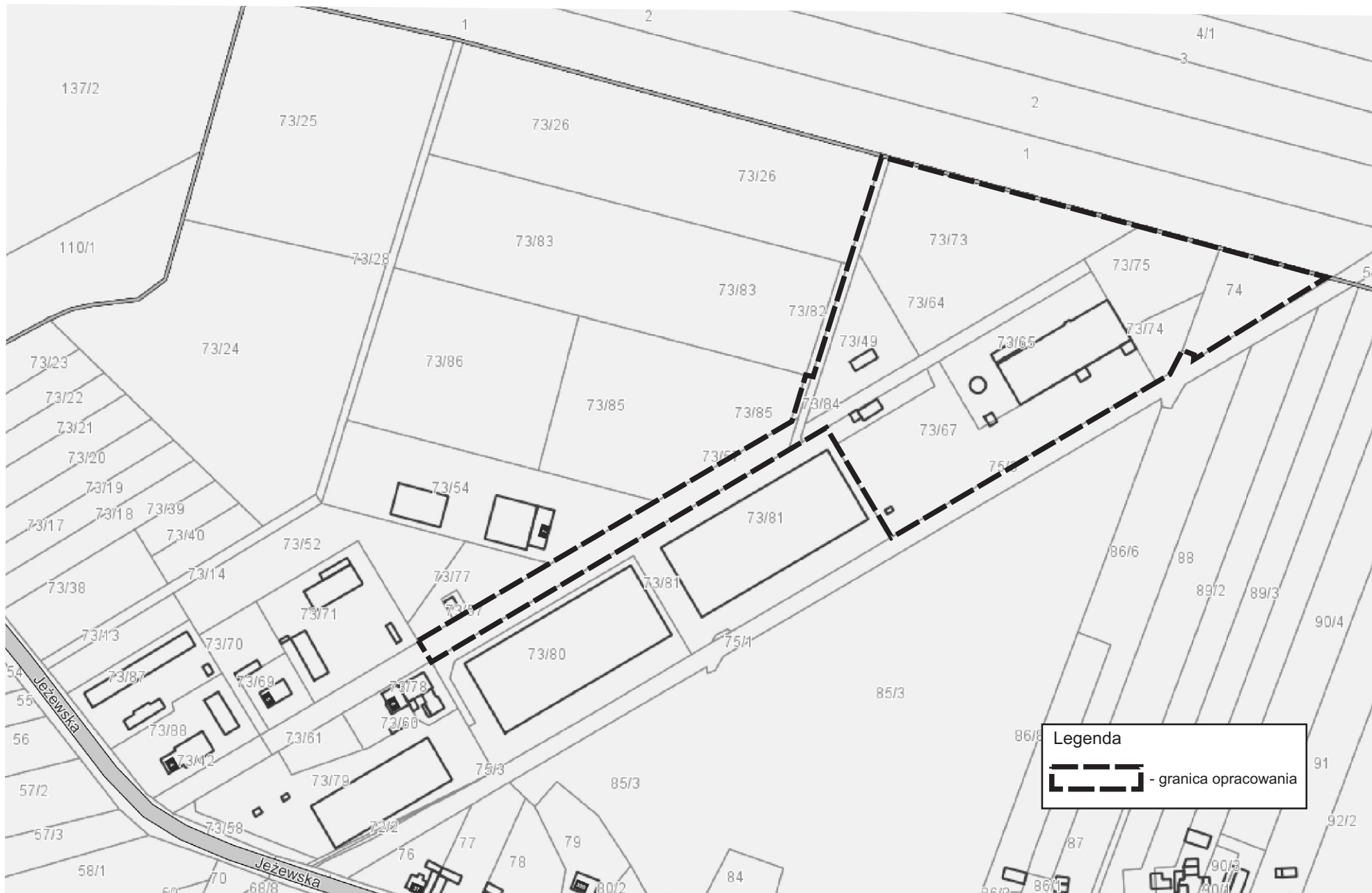
Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Miejska Borku Wlkp. uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jeżewska 2”

2. Granice obszaru objętego planem zostały określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Borku Wlkp.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Realizując zadania przydzielone jednostkom samorządu terytorialnego zgodnie z art. 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, której celem jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Przed podjęciem uchwały Burmistrz Borku Wlkp. wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Głównym celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jeżewska 2” jest określenie nowych sposobów zagospodarowania, umożliwiających prowadzenie działalności gospodarczej, przemysłu, handlu i usług a także poprawę komunikacji wewnętrznej obszaru objętego planem.

Ustalenia planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą nr V/29/2003 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 6 lutego 2003 r. zmienionego Uchwałą nr XXXVI/270/2009 z dnia 29 października 2009 r. oraz zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr VI/16/2015 z dnia 12 lutego 2015r. oraz zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej Borku Wlkp. nr XXV/241/2021 z dnia 4 marca 2021r.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.